

國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105 年 11 月份

單位:新臺幣元

第 1 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分 配 數 (2)	執 行 情 形						差異或 落 後 原 因	改進措施
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉准先行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)		
一般建築及設備 計畫	172,887,627	954,959,619	0	0	1,127,847,246	907,934,608	732,429,642	0	732,429,642	80.67	-175,504,966	-19.33		
土地改良物	0	48,175,000	0	0	48,175,000	40,200,000	21,837,468	0	21,837,468	54.32	-18,362,532	-45.68	(1)全校區污水 納管與機電管路 工程(第2+12區) :第一次變更設 計第3次議價不 成，現請專案管 理就設計及承商 所提檢討差距。	(1)全校區污水納 管與機電管路工 程(第2+12區):請 設計單位再檢討 變更設計預算有 無變動處。
土地改良物	0	48,175,000	0	0	48,175,000	40,200,000	258,125	0	258,125	0.64	-39,941,875	-99.36		
未完工程-土地 改良物	0	0	0	0	0	0	21,579,343	0	21,579,343		21,579,343			
房屋及建築	172,887,627	299,787,619	0	0	472,675,246	385,832,608	233,377,243	0	233,377,243	60.49	-152,455,365	-39.51	(1)清華實驗室 新建工程:1.工 程進度落後。2. 承商提送第34、 35、36期計價資 料落後。 (2)學人宿舍新 建工程:工程款 部分已於11月份 全案結算付款完 成，目前尚餘設 計監造及專案管 理單位尾款結算 (扣罰違約金結 算中)，尚無法 辦理尾款請款。 設計監造尾款約 150萬元；專案 管理單位尾款約 100萬元。 (3)創新育成中 心新建工程:本 案工程尾款公文 上呈簽核中，待 完成後辦理報支 付款。	(1)清華實驗室新 建工程:A.已責 由承商每週加開 趕工會議協調相 關介面以趕趕進 度。B.承商提送 第34、35、36期 計價資料落後， 已於工務會議及 月擴大會議提出 要求承商儘速提 送資料審查並請 監造及專管單位 積極督導。C.請 承商高階人員參 與會議督導工進 。 (2)學人宿舍新建 工程:要求廠商儘 速辦理尾款結算 ,以利後續請款 作業。 (3)創新育成中心 新建工程:儘速 辦理尾款報支相 關作業。
房屋及建築	172,887,627	299,787,619	0	0	472,675,246	385,832,608	999,412	0	999,412	0.26	-384,833,196	-99.74		
未完工程-房屋 及建築	0	0	0	0	0	0	232,377,831	0	232,377,831		232,377,831			
機械及設備	0	446,614,000	0	-6,911,914	439,702,086	349,288,000	347,327,591	0	347,327,591	99.44	-1,960,409	-0.56		
機械及設備	0	446,614,000	0	-6,911,914	439,702,086	349,288,000	339,248,091	0	339,248,091	97.13	-10,039,909	-2.87		

保存年限:10年

國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105 年 11 月份

單位:新臺幣元

第 2 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分 配 數 (2)	執 行 情 形						差異或 落 後 原 因	改進措施
	以前年度 保 留 數	本 年 度 本 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)		
訂購機件-機械 及設備	0	0	0	0	0	0	8,079,500	0	8,079,500		8,079,500			
交通及運輸設備	0	3,890,000	0	6,911,914	10,801,914	3,117,000	10,801,914	0	10,801,914	346.55	7,684,914	246.55	配合學校教學研究需求依實際數列支。	本校往後於填報分配數時將再詳加注意。
交通及運輸設備	0	3,890,000	0	6,911,914	10,801,914	3,117,000	9,907,074	0	9,907,074	317.84	6,790,074	217.84		
訂購機件-交通 及運輸設備	0	0	0	0	0	0	894,840	0	894,840		894,840			
什項設備	0	156,493,000	0	0	156,493,000	129,497,000	119,085,426	0	119,085,426	91.96	-10,411,574	-8.04		
什項設備	0	156,493,000	0	0	156,493,000	129,497,000	119,085,426	0	119,085,426	91.96	-10,411,574	-8.04		
總 計	172,887,627	954,959,619	0	0	1,127,847,246	907,934,608	732,429,642	0	732,429,642	80.67	-175,504,966	-19.33	1.土地改良物： (1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):請設計單位再檢討變更設計預算有無變動處。 2.房屋及建築： (1)清華實驗室新建工程：A.已責由承商每週加開趕工會議協調相關介面以趕趕進度。B.承商提送第34、35、36期計價資料落後。 (2)學人宿舍新建工程:工程款部分已於11月份全案結算付款完成，目前尚餘設計監造及專案管理單位尾款結算（扣罰違約金結算中），尚無法辦理尾款請款。設計監造尾款約150萬元；專案管理單位尾款約100萬元。 (3)創新育成中心新建工程：本案工程尾款公文上呈審核中，待完成後辦理報支	1.土地改良物： (1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):請設計單位再檢討變更設計預算有無變動處。 2.房屋及建築： (1)清華實驗室新建工程：A.已責由承商每週加開趕工會議協調相關介面以趕趕進度。B.承商提送第34、35、36期計價資料落後，已於工務會議及月擴大會議提出要求承商儘速提送資料審查並請監造及專管單位積極督導。C.請承商高階人員參與會議督導工進。 (2)學人宿舍新建工程:要求廠商儘速辦理尾款結算，以利後續請款作業。 (3)創新育成中心新建工程：儘速辦理尾款報支相關作業。 3.交通及運輸設備：本校往後於

保存年限:10年

國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105 年 11 月份

單位:新臺幣元

第 3 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形						差異或 落 後 原 因	改進措施
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉准先行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)		
											-175,504,966		付款。 3.交通及運輸設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。	填報分配數時將再詳加注意。
土地改良物	0	48,175,000	0	0	48,175,000	40,200,000	21,837,468	0	21,837,468	54.32	-18,362,532	-45.68		
房屋及建築	172,887,627	299,787,619	0	0	472,675,246	385,832,608	233,377,243	0	233,377,243	60.49	-152,455,365	-39.51		
機械及設備	0	446,614,000	0	-6,911,914	439,702,086	349,288,000	347,327,591	0	347,327,591	99.44	-1,960,409	-0.56		
交通及運輸設備	0	3,890,000	0	6,911,914	10,801,914	3,117,000	10,801,914	0	10,801,914	346.55	7,684,914	246.55		
什項設備	0	156,493,000	0	0	156,493,000	129,497,000	119,085,426	0	119,085,426	91.96	-10,411,574	-8.04		
總 計	172,887,627	954,959,619	0	0	1,127,847,246	907,934,608	732,429,642	0	732,429,642	80.67	-175,504,966	-19.33		

備註：

一、差異及落後原因

1.土地改良物：

(1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):第一次變更設計第3次議價不成，現請專案管理就設計及承商所提檢討差距。

2.房屋及建築：

(1)清華實驗室新建工程：1.工程進度落後。2.承商提送第34、35、36期計價資料落後。

(2)學人宿舍新建工程:工程款部分已於11月份全案結算付款完成，目前尚餘設計監造及專案管理單位尾款結算（扣罰違約金結算中），尚無法辦理尾款請款。設計監造尾款約150萬元；專案管理單位尾款約100萬元。

(3)創新育成中心新建工程：本案工程尾款公文上呈簽核中，待完成後辦理報支付款。

3.交通及運輸設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

二、改進措施

1.土地改良物：

(1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):請設計單位再檢討變更設計預算有無變動處。

2.房屋及建築：

(1)清華實驗室新建工程：A.已責由承商每週加開趕工會議協調相關介面以趕趕進度。B.承商提送第34、35、36期計價資料落後，已於工務會議及月擴大會議提出要求承商儘速提送資料審查並請監造及專管單位積極督導。C.請承商高階人員參與會議督導工進。

(2)學人宿舍新建工程:要求廠商儘速辦理尾款結算，以利後續請款作業。

(3)創新育成中心新建工程：儘速辦理尾款報支相關作業。

3.交通及運輸設備：本校往後於填報分配數時將再詳加注意。

三、本年度原法定預算數10億690萬3,000元，扣除已循校內程序經校長核定提校務基金管理委員會第44次會議通過於104年度先行動支房屋

保存年限:10年

國立清華大學校務基金
購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105 年 11 月份

單位:新臺幣元

第 4 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形						差異或 落 後 原 因	改進措施
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉准先行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)		

及建築5,194萬3,381元後，本年度法定預算數為9億5,495萬9,619元。

四、『以前年度保留數』128,272,608元為『政府補助收入』支應之金額，44,615,019元為「自籌收入」支應之金額。

保存年限:10年