

國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105 年 08 月份

單位:新臺幣元

第 1 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分 配 數 (2)	執 行 情 形						差異或 落 後 原 因	改進措施
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉准先行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)		
一般建築及設備 計畫	172,887,627	954,959,619	0	0	1,127,847,246	660,193,608	489,463,809	0	489,463,809	74.14	-170,729,799	-25.86		
土地改良物	0	48,175,000	0	0	48,175,000	28,200,000	15,440,449	0	15,440,449	54.75	-12,759,551	-45.25	(1)全校區污水 納管與機電管路 工程(第2+12區) :變更設計第一 次議價不成，現 請專案管理就設 計及承商所提單 價檢討。	(1)全校區污水納 管與機電管路工 程(第2+12區):PC M請設計重新提送 變更設計預算。
土地改良物	0	48,175,000	0	0	48,175,000	28,200,000	258,125	0	258,125	0.92	-27,941,875	-99.08		
未完工程-土地 改良物	0	0	0	0	0	0	15,182,324	0	15,182,324		15,182,324			
房屋及建築	172,887,627	299,787,619	0	0	472,675,246	335,719,608	138,599,886	0	138,599,886	41.28	-197,119,722	-58.72	(1)清華實驗室 新建工程：A.因 承商出工數不足 及工序等因素致 工程進度持續落 後。B.承商提送 第31、32、33期 計價資料落後。 (2)學人宿舍新 建工程:目前尚 有5%尾款未請 領，因兩廠商扣 罰款分配方式未 討論出結果，尚 未辦理請款。 (3)創新育成中 心新建工程：第 30期計價作業於 本月30日召開協 調會議協調完成 ，並開始審查廠 商相關資料。 (4)生醫科學館 新建工程：本案 業於103年8月8 日臺教高(三)字 第1030116283號 經教育部原則同 意停止執行。 (5)綠能大樓裝 修工程：未及於 105年度預算內 編列，由本校預 算調整容納。	(1)清華實驗室新 建工程：A.已責 由承商每週加開 趕工會議協調相 關介面以趕趕進 度。B.承商提送 第31、32、33期 計價資料落後， 已於工務會議及 月擴大會議提出 要求承商儘速提 送資料審查並請 監造及專管單位 積極督導。C.請 承商高階人員參 與會議督導工進 度。 (2)學人宿舍新建 工程:本校已於10 5年07月14日函文 清營繕字第10590 03692號要求廠商 儘速辦理後續請 款作業。 (3)創新育成中心 新建工程：第30 期計價作業儘速 辦理中。
房屋及建築	172,887,627	299,787,619	0	0	472,675,246	335,719,608	999,412	0	999,412	0.30	-334,720,196	-99.70		

保存年限:10年

國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105 年 08 月份

單位:新臺幣元

第 2 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形						差異或 落 後 原 因	改進措施
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉准先行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)		
未完工程-房屋 及建築	0	0	0	0	0	0	137,600,474	0	137,600,474		137,600,474			
機械及設備	0	446,614,000	0	-3,630,537	442,983,463	208,707,000	234,441,320	0	234,441,320	112.33	25,734,320	12.33	配合學校教學研究需求依實際數列支。	本校往後於填報分配數時將再詳加注意。
機械及設備	0	446,614,000	0	-3,630,537	442,983,463	208,707,000	234,441,320	0	234,441,320	112.33	25,734,320	12.33		
交通及運輸設備	0	3,890,000	0	3,630,537	7,520,537	2,234,000	6,865,190	0	6,865,190	307.30	4,631,190	207.30	配合學校教學研究需求依實際數列支。	本校往後於填報分配數時將再詳加注意。
交通及運輸設備	0	3,890,000	0	3,630,537	7,520,537	2,234,000	6,865,190	0	6,865,190	307.30	4,631,190	207.30		
什項設備	0	156,493,000	0	0	156,493,000	85,333,000	94,116,964	0	94,116,964	110.29	8,783,964	10.29	配合學校教學研究需求依實際數列支。	本校往後於填報分配數時將再詳加注意。
什項設備	0	156,493,000	0	0	156,493,000	85,333,000	94,116,964	0	94,116,964	110.29	8,783,964	10.29		
總 計	172,887,627	954,959,619	0	0	1,127,847,246	660,193,608	489,463,809	0	489,463,809	74.14	-170,729,799	-25.86	1.土地改良物： (1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區)：變更設計第一次議價不成，現請專案管理就設計及承商所提單價檢討。 2.房屋及建築： (1)清華實驗室新建工程：A.因承商出工數不足及工序等因素致工程進度持續落後。B.承商提送第31、32、33期計價資料落後。 (2)學人宿舍新建工程：目前尚有5%尾款未請領，因兩廠商扣罰款分配方式未討論出結果，尚未辦理請款。 (3)創新育成中心新建工程：第30期計價作業於本月30日召開協調會議協調完成，並開始審查	1.土地改良物： (1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區)：PCM請設計重新提送變更設計預算。 2.房屋及建築： (1)清華實驗室新建工程：A.已責由承商每週加開趕工會議協調相關介面以趕趕進度。B.承商提送第31、32、33期計價資料落後，已於工務會議及月擴大會議提出要求承商儘速提送資料審查並請監造及專管單位積極督導。C.請承商高階人員參與會議督導工進。 (2)學人宿舍新建工程：本校已於105年07月14日函文清營繕字第1059003692號要求廠商儘速辦理

保存年限:10年

國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105 年 08 月份

單位:新臺幣元

第 3 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分 配 數 (2)	執 行 情 形						差異或 落 後 原 因	改進措施
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉准先行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)		
											-170,729,799		廠商相關資料。 (4)生醫科學館 新建工程：本案 業於103年8月8 日臺教高(三)字 第1030116283號 經教育部原則同 意停止執行。 (5)綠能大樓裝 修工程：未及於 105年度預算內 編列，由本校預 算調整容納。 3.機械及設備： 配合學校教學研 究需求依實際數 列支。 4.交通及運輸設 備：配合學校教 學研究需求依實 際數列支。 5.什項設備：配 合學校教學研究 需求依實際數列 支。	後續請款作業。 (3)創新育成中心 新建工程：第30 期計價作業儘速 辦理中。 3.機械及設備： 本校往後於填報 分配數時將再詳 加注意。 4.交通及運輸設 備：本校往後於 填報分配數時將 再詳加注意。 5.什項設備：本 校往後於填報分 配數時將再詳加 注意。
土地改良物	0	48,175,000	0	0	48,175,000	28,200,000	15,440,449	0	15,440,449	54.75	-12,759,551	-45.25		
房屋及建築	172,887,627	299,787,619	0	0	472,675,246	335,719,608	138,599,886	0	138,599,886	41.28	-197,119,722	-58.72		
機械及設備	0	446,614,000	0	-3,630,537	442,983,463	208,707,000	234,441,320	0	234,441,320	112.33	25,734,320	12.33		
交通及運輸設備	0	3,890,000	0	3,630,537	7,520,537	2,234,000	6,865,190	0	6,865,190	307.30	4,631,190	207.30		
什項設備	0	156,493,000	0	0	156,493,000	85,333,000	94,116,964	0	94,116,964	110.29	8,783,964	10.29		
總 計	172,887,627	954,959,619	0	0	1,127,847,246	660,193,608	489,463,809	0	489,463,809	74.14	-170,729,799	-25.86		

備註：

一、差異及落後原因

1.土地改良物：

(1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):變更設計第一次議價不成，現請專案管理就設計及承商所提單價檢討。

2.房屋及建築：

(1)清華實驗室新建工程：A.因承商出工數不足及工序等因素致工程進度持續落後。B.承商提送第31、32、33期計價資料落後。

(2)學人宿舍新建工程:目前尚有5%尾款未請領，因兩廠商扣罰款分配方式未討論出結果，尚未辦理請款。

(3)創新育成中心新建工程：第30期計價作業於本月30日召開協調會議協調完成，並開始審查廠商相關資料。

保存年限:10年

國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105 年 08 月份

單位:新臺幣元

第 4 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形						差異或 落 後 原 因	改進措施
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉准先行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)		

(4)生醫科學館新建工程：本案業於103年8月8日臺教高(三)字第1030116283號經教育部原則同意停止執行。

(5)綠能大樓裝修工程：未及於105年度預算內編列，由本校預算調整容納。

3.機械及設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

4.交通及運輸設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

5.什項設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

二、改進措施

1.土地改良物：

(1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):PCM請設計重新提送變更設計預算。

2.房屋及建築：

(1)清華實驗室新建工程：A.已責由承商每週加開趕工會議協調相關介面以趨趕進度。B.承商提送第31、32、33期計價資料落後，已於工務會議及月擴大會議提出要求承商儘速提送資料審查並請監造及專管單位積極督導。C.請承商高階人員參與會議督導工進。

(2)學人宿舍新建工程:本校已於105年07月14日函文清營繕字第1059003692號要求廠商儘速辦理後續請款作業。

(3)創新育成中心新建工程：第30期計價作業儘速辦理中。

3.機械及設備：本校往後於填報分配數時將再詳加注意。

4.交通及運輸設備：本校往後於填報分配數時將再詳加注意。

5.什項設備：本校往後於填報分配數時將再詳加注意。

三、本年度原法定預算數10億690萬3,000元，扣除已循校內程序經校長核定提校務基金管理委員會第44次會議通過於104年度先行動支房屋及建築5,194萬3,381元後，本年度法定預算數為9億5,495萬9,619元。

四、『以前年度保留數』128,272,608元為『政府補助收入』支應之金額，44,615,019元為「自籌收入」支應之金額。

保存年限:10年