

# 國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105年05月份

單位:新臺幣元

第 1 頁

| 計畫名稱       | 本年度可用預算數      |                            |                           |       |               | 累計預算<br>分配數<br>(2) | 執 行 情 形     |           |             |              |                   |              | 差異或<br>落 後<br>原 因  | 改進措施   |
|------------|---------------|----------------------------|---------------------------|-------|---------------|--------------------|-------------|-----------|-------------|--------------|-------------------|--------------|--|--|
|            | 以前年度<br>保 留 數 | 本 年 度<br>本 法<br>定 預<br>算 數 | 本 年 度<br>奉 准 先 行<br>辦 理 數 | 調 整 數 | 合 計<br>(1)    |                    | 實 際 執 行 數   |           |             |              | 比較增減(-)           |              |  |  |
|            |               |                            |                           |       |               |                    | 實支數         | 應付<br>未付數 | 合 計<br>(3)  | %<br>(3)/(2) | 金額(4)=<br>(3)-(2) | %<br>(4)/(2) |  |  |
| 一般建築及設備計畫  | 172,887,627   | 954,959,619                | 0                         | 0     | 1,127,847,246 | 398,551,000        | 271,514,169 | 0         | 271,514,169 | 68.13        | -127,036,831      | -31.87       |  |  |
| 土地改良物      | 0             | 48,175,000                 | 0                         | 0     | 48,175,000    | 17,200,000         | 10,070,003  | 0         | 10,070,003  | 58.55        | -7,129,997        | -41.45       | (1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):A.因先前進度落後10%,故未提送估驗計價資料。B.變更設計部分項目有爭議持續協調。   | (1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):A.變更設計部分須修正部分已請廠商已開始提送估驗計價資料至第9期,本校付款至第6期,7、8、9期尚在審查中。   |
| 土地改良物      | 0             | 48,175,000                 | 0                         | 0     | 48,175,000    | 17,200,000         | 0           | 0         | 0           | 0.00         | -17,200,000       | -100.00      |  |  |
| 未完工程-土地改良物 | 0             | 0                          | 0                         | 0     | 0             | 0                  | 10,070,003  | 0         | 10,070,003  |              | 10,070,003        |              |  |  |
| 房屋及建築      | 172,887,627   | 299,787,619                | 0                         | 0     | 472,675,246   | 236,837,000        | 46,316,639  | 0         | 46,316,639  | 19.56        | -190,520,361      | -80.44       | (1)清華實驗室新建工程:A.因承商出工數不足及氣候等因素致工程進度持續落後。B.承商提送第28、29、30期計價資料落後。(2)學人宿舍新建工程:本案工程已於105年3月28日驗收完成,原預定本校可於5月份全面接收,但廠商仍有其他待解決事項未辦理完成,故無法請領尾款。(3)創新育成中心新建工程:承商第29次請款資料提送進度落後,目前相關資料審查中。(4)生醫科學館新建工程:本案業於103年8月8日臺教高(三)字第1030116283號經教育部原則同意停止執行。(5)綠能大樓裝修工程:未及於 | (1)清華實驗室新建工程:A.已責由承商提報趕工計畫並於每週加開工程會議協調相關介面以趕趕進度。B.承商提送第28、29、30期計價資料落後,已於工務會議及月擴大會議提出要求承商儘速提送資料審查並請監造及專管單位積極督導。C.請承商高階人員參與月擴大會議督導工進。(2)學人宿舍新建工程:要求專案管理廠商及設計監造單位確實掌握施工廠商驗收後應辦理事項,並辦理結案估驗計價。(3)創新育成中心新建工程:儘速辦理補正後再會辦相關單位。(4)綠能大樓裝修工程:未來將循預算程序提編。 |

保存年限:10年



**國立清華大學校務基金  
購建固定資產計畫執行情形明細表**

中華民國105年05月份

單位:新臺幣元

第 3 頁

| 計畫名稱 | 本年度可用預算數      |                            |                           |       |            | 累計預算<br>分配數<br>(2) | 執 行 情 形   |           |            |              | 差異或<br>落 後<br>原 因 | 改進措施 |   |              |
|------|---------------|----------------------------|---------------------------|-------|------------|--------------------|-----------|-----------|------------|--------------|-------------------|------|---|--------------|
|      | 以前年度<br>保 留 數 | 本 年 度<br>本 法<br>定 預<br>算 數 | 本 年 度<br>奉 准 先 行<br>辦 理 數 | 調 整 數 | 合 計<br>(1) |                    | 實 際 執 行 數 |           |            |              |                   |      | 比較增減(-)   |              |
|      |               |                            |                           |       |            |                    | 實支數       | 應付<br>未付數 | 合 計<br>(3) | %<br>(3)/(2) |                   |      | 金額(4)=<br>(3)-(2)   | %<br>(4)/(2) |
|      |               |                            |                           |       |            |                    |           |           |            |              | -127,036,831      |      | <p>及氣候等因素致工程進度持續落後。B. 承商提送第28、29、30期計價資料落後。(2) 學人宿舍新建工程: 本案工程已於105年3月28日驗收完成, 原預定本校可於5月份全面接收, 但廠商仍有其他待解決事項未辦理完成, 故無法請領尾款。(3) 創新育成中心新建工程: 承商第29次請款資料提送進度落後, 目前相關資料審查中。(4) 生醫科學館新建工程: 本案業於103年8月8日臺教高(三)字第1030116283號經教育部原則同意停止執行。(5) 綠能大樓裝修工程: 未及於105年度預算內編列, 由本校預算調整容納。</p> <p>3. 機械及設備: 配合學校教學研究需求依實際數列支。</p> <p>4. 交通及運輸設備: 配合學校教學研究需求依實際數列支。</p> <p>5. 什項設備: 配合學校教學研究需求依實際數列支。</p> |              |

保存年限:10年

**國立清華大學校務基金**  
**購建固定資產計畫執行情形明細表**

中華民國105年05月份

單位:新臺幣元

第 4 頁

| 計畫名稱    | 本年度可用預算數      |                       |                           |       |               | 累計預算<br>分配數<br>(2) | 執 行 情 形     |           |             |              |                   | 差異或<br>落 後<br>原 因 | 改進措施 |                    |
|---------|---------------|-----------------------|---------------------------|-------|---------------|--------------------|-------------|-----------|-------------|--------------|-------------------|-------------------|------|--------------------|
|         | 以前年度<br>保 留 數 | 本 年 度<br>法 定<br>預 算 數 | 本 年 度<br>奉 准 先 行<br>辦 理 數 | 調 整 數 | 合 計<br>(1)    |                    | 實 際 執 行 數   |           |             |              | 比較增減(-)           |                   |      |                    |
|         |               |                       |                           |       |               |                    | 實支數         | 應付<br>未付數 | 合 計<br>(3)  | %<br>(3)/(2) | 金額(4)=<br>(3)-(2) |                   |      | %<br>(4)/(2)       |
|         |               |                       |                           |       |               |                    |             |           |             |              |                   |                   |      | 於填報分配數時<br>將再詳加注意。 |
| 土地改良物   | 0             | 48,175,000            | 0                         | 0     | 48,175,000    | 17,200,000         | 10,070,003  | 0         | 10,070,003  | 58.55        | -7,129,997        | -41.45            |      |                    |
| 房屋及建築   | 172,887,627   | 299,787,619           | 0                         | 0     | 472,675,246   | 236,837,000        | 46,316,639  | 0         | 46,316,639  | 19.56        | -190,520,361      | -80.44            |      |                    |
| 機械及設備   | 0             | 446,614,000           | 0                         | 0     | 446,614,000   | 99,372,000         | 138,673,393 | 0         | 138,673,393 | 139.55       | 39,301,393        | 39.55             |      |                    |
| 交通及運輸設備 | 0             | 3,890,000             | 0                         | 0     | 3,890,000     | 1,039,000          | 1,755,755   | 0         | 1,755,755   | 168.99       | 716,755           | 68.99             |      |                    |
| 什項設備    | 0             | 156,493,000           | 0                         | 0     | 156,493,000   | 44,103,000         | 74,698,379  | 0         | 74,698,379  | 169.37       | 30,595,379        | 69.37             |      |                    |
| 總 計     | 172,887,627   | 954,959,619           | 0                         | 0     | 1,127,847,246 | 398,551,000        | 271,514,169 | 0         | 271,514,169 | 68.13        | -127,036,831      | -31.87            |      |                    |

備註:

一、差異及落後原因

1. 土地改良物:

(1) 全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區): A. 因先前進度落後10%, 故未提送估驗計價資料。 B. 變更設計部分項目有爭議持續協調。

2. 房屋及建築:

(1) 清華實驗室新建工程: A. 因承商出工數不足及氣候等因素致工程進度持續落後。 B. 承商提送第28、29、30期計價資料落後。

(2) 學人宿舍新建工程: 本案工程已於105年3月28日驗收完成, 原預定本校可於5月份全面接收, 但廠商仍有其他待解決事項未辦理完成, 故無法請領尾款。

(3) 創新育成中心新建工程: 承商第29次請款資料提送進度落後, 目前相關資料審查中。

(4) 生醫科學館新建工程: 本案業於103年8月8日臺教高(三)字第1030116283號經教育部原則同意停止執行。

(5) 綠能大樓裝修工程: 未及於105年度預算內編列, 由本校預算調整容納。

3. 機械及設備: 配合學校教學研究需求依實際數列支。

4. 交通及運輸設備: 配合學校教學研究需求依實際數列支。

5. 什項設備: 配合學校教學研究需求依實際數列支。

二、改進措施

1. 土地改良物:

(1) 全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區): A. 變更設計部分有須修正部分已請設計重送。 B. 廠商已開始提送估驗計價資料至第9期, 本校付款至第6期, 7、8、9期尚在審查中。

2. 房屋及建築:

(1) 清華實驗室新建工程: A. 已責由承商提報趕工計畫並於每週加開趕工會議協調相關介面以趨趕進度。 B. 承商提送第28、29、30期計價資料落後, 已於工務會議及月擴大會議提出要求承商儘速提送資料審查並請監造及專管單位積極督導。 C. 請承商高階人員參與月擴大會議督導工進。

保存年限:10年

**國立清華大學校務基金  
購建固定資產計畫執行情形明細表**

中華民國105年05月份

單位:新臺幣元

第 5 頁

| 計畫名稱 | 本年度可用預算數      |                       |                           |       |            | 累計預算<br>分配數<br>(2) | 執 行 情 形   |           |            |              |                   | 差異或<br>落 後<br>原 因 | 改進措施 |              |
|------|---------------|-----------------------|---------------------------|-------|------------|--------------------|-----------|-----------|------------|--------------|-------------------|-------------------|------|--------------|
|      | 以前年度<br>保 留 數 | 本 年 度<br>法 定<br>預 算 數 | 本 年 度<br>奉 准 先 行<br>辦 理 數 | 調 整 數 | 合 計<br>(1) |                    | 實 際 執 行 數 |           |            |              | 比較增減(-)           |                   |      |              |
|      |               |                       |                           |       |            |                    | 實支數       | 應付<br>未付數 | 合 計<br>(3) | %<br>(3)/(2) | 金額(4)=<br>(3)-(2) |                   |      | %<br>(4)/(2) |

(2)學人宿舍新建工程:要求專案管理廠商及設計監造單位確實掌控施工廠商驗收後應辦理事項，並辦理結案估驗計價。

(3)創新育成中心新建工程：儘速辦理補正後再會辦相關單位。

(4)綠能大樓裝修工程：未來將循預算程序提編。

3.機械及設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

4.交通及運輸設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

5.什項設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

三、本年度原法定預算數10億690萬3,000元，扣除已循校內程序經校長核定提校務基金管理委員會第44次會議通過於104年度先行動支房屋及建築5,194萬3,381元後，本年度法定預算數為9億5,495萬9,619元。

四、『以前年度保留數』128,272,608元為『政府補助收入』支應之金額，44,615,019元為「自籌收入」支應之金額。

保存年限:10年