

國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105年03月份

單位:新臺幣元

第 1 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形				差異或 落 後 原 因	改進措施		
	以前年度 保留數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數						比較增減(-)	
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)			金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)
一般建築及設備 計畫	172,887,627	954,959,619	0	0	1,127,847,246	235,213,000	95,379,018	0	95,379,018	40.55	-139,833,982	-59.45		
土地改良物	0	48,175,000	0	0	48,175,000	11,200,000	8,201,095	0	8,201,095	73.22	-2,998,905	-26.78	(1)全校區污水 納管與機電管 路工程(第2+12 區):A.因先 前進度落後 10%,故未提 送估驗計價資 料。B.變更設 計項目有爭 議持續協 調。	(1)全校區污水 納管與機電管 路工程(第2+12 區):A.變 更設計部分 已初步協 調完成。B. 變更設計項 目部分先行 送出。
土地改良物	0	48,175,000	0	0	48,175,000	11,200,000	0	0	0	0.00	-11,200,000	-100.00		
未完工程-土地 改良物	0	0	0	0	0	0	8,201,095	0	8,201,095		8,201,095			
房屋及建築	172,887,627	299,787,619	0	0	472,675,246	139,300,000	12,628,602	0	12,628,602	9.07	-126,671,398	-90.93	(1)清華實驗室 新建工程:A. 因承商出工 數不足及氣 候等因素致 工程進度持 續落後。B. 承商提送第 27、28期計 價資料落後。 (2)學人宿舍 新建工程:因 廠商提送請 款資料錯誤 ，監造單位 退回。三月 分又因辦理 驗收，修正 時間不足， 無法辦理請 款。 (3)創新育成 中心新建工 程:承商預 計做第29次 估驗計價。 (4)生醫科學 館新建工程 :本案業於 103年8月8 日臺教高(三) 字第103011 6283號經 教育部原則 同意停止執 行。	(1)清華實驗室 新建工程:A. 已責由承商 提報趕工計 畫並於每週 二加開趕工 會議協調相 關介面以趕 趕進度。B. 承商提送第 27、28期計 價資料落後 ，已於工務 會議提醒承 商儘速提送 資料審查並 請監造及專 管單位積極 督導。 (2)學人宿舍 新建工程:要 求專案管理 廠商及設計 監造單位確 實掌控施工 廠商請款進 度並辦理估 驗計價。 (3)創新育成 中心新建工 程:督促承 商儘速辦理 提送估驗資 料。
房屋及建築	172,887,627	299,787,619	0	0	472,675,246	139,300,000	0	0	0	0.00	-139,300,000	-100.00		
未完工程-房屋 及建築	0	0	0	0	0	0	12,628,602	0	12,628,602		12,628,602			
機械及設備	0	446,614,000	0	0	446,614,000	58,529,000	69,872,656	0	69,872,656	119.38	11,343,656	19.38	配合學校教學 研究需求依 實際數列支。	本校訂有三 階段結算收 回機制定 期督促各 單位儘速 執行，並 於往後於 填報分配 數

保存年限:10年

國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105年03月份

單位:新臺幣元

第 2 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形				差異或 落 後 原 因	改進措施		
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數						比較增減(-)	
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)			金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)
											11,343,656			時將再詳加注意。
機械及設備	0	446,614,000	0	0	446,614,000	58,529,000	69,872,656	0	69,872,656	119.38	11,343,656	19.38		
交通及運輸設備	0	3,890,000	0	0	3,890,000	615,000	1,496,225	0	1,496,225	243.29	881,225	143.29	配合學校教學研究需求依實際數列支。	本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。
交通及運輸設備	0	3,890,000	0	0	3,890,000	615,000	1,496,225	0	1,496,225	243.29	881,225	143.29		
什項設備	0	156,493,000	0	0	156,493,000	25,569,000	3,180,440	0	3,180,440	12.44	-22,388,560	-87.56	配合學校教學研究需求依實際數列支。	本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。
什項設備	0	156,493,000	0	0	156,493,000	25,569,000	3,180,440	0	3,180,440	12.44	-22,388,560	-87.56		
總 計	172,887,627	954,959,619	0	0	1,127,847,246	235,213,000	95,379,018	0	95,379,018	40.55	-139,833,982	-59.45	1.土地改良物： (1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):A.因先前進度落後10%,故未提送估價資料。B.變更設計項目有爭議持續協調。 2.房屋及建築： (1)清華實驗室新建工程:A.已責由承商提報趕工計畫並於每週二加開趕工會議協調相關介面以趕進度。B.承商提送第27、28期計價資料落後。 (2)學人宿舍新建工程:因廠商提送請款資料錯誤，監造單位退回。三月分又因辦理驗收，修正時間不足，無法辦理請款。 (3)創新育成中心新建工程:承商預計做第29次	1.土地改良物： (1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):A.變更設計部分已初步協調完成。B.變更設計部分先行送出。 2.房屋及建築： (1)清華實驗室新建工程:A.已責由承商提報趕工計畫並於每週二加開趕工會議協調相關介面以趕進度。B.承商提送第27、28期計價資料落後，已於工務會議提醒承商儘速提送資料審查並請監造及專管單位積極督導。 (2)學人宿舍新建工程:要求專案管理廠商及設計監造單位確實掌控施工廠商請款進度並辦理估驗計

國立清華大學校務基金
購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105年03月份

單位:新臺幣元

第 3 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形					差異或 落 後 原 因	改進措施	
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)			% (4)/(2)
												-139,833,982		
土地改良物	0	48,175,000	0	0	48,175,000	11,200,000	8,201,095	0	8,201,095	73.22	-2,998,905	-26.78		
房屋及建築	172,887,627	299,787,619	0	0	472,675,246	139,300,000	12,628,602	0	12,628,602	9.07	-126,671,398	-90.93		
機械及設備	0	446,614,000	0	0	446,614,000	58,529,000	69,872,656	0	69,872,656	119.38	11,343,656	19.38		
交通及運輸設備	0	3,890,000	0	0	3,890,000	615,000	1,496,225	0	1,496,225	243.29	881,225	143.29		
什項設備	0	156,493,000	0	0	156,493,000	25,569,000	3,180,440	0	3,180,440	12.44	-22,388,560	-87.56		
總 計	172,887,627	954,959,619	0	0	1,127,847,246	235,213,000	95,379,018	0	95,379,018	40.55	-139,833,982	-59.45		

備註:

一、差異及落後原因

1. 土地改良物:

(1) 全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區): A. 因先前進度落後10%, 故未提送估驗計價資料。 B. 變更設計項目有爭議持續協調。

2. 房屋及建築:

(1) 清華實驗室新建工程: A. 因承商出工數不足及氣候等因素致工程進度持續落後。 B. 承商提送第27、28期計價資料落後。

(2) 學人宿舍新建工程: 因廠商提送請款資料錯誤, 監造單位退回。三月分又因辦理驗收, 修正時間不足,

保存年限: 10年

國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國105年03月份

單位:新臺幣元

第 4 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形						差異或 落 後 原 因	改進措施
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)		

無法辦理請款。

(3)創新育成中心新建工程：承商預計做第29次估驗計價。

(4)生醫科學館新建工程：本案業於103年8月8日臺教高(三)字第1030116283號經教育部原則同意停止執行。

3.機械及設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

4.交通及運輸設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

5.什項設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

二、改進措施

1.土地改良物：

(1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):A.變更設計部分已初步協調完成。B.請廠商就能估驗部分先行送出。

2.房屋及建築：

(1)清華實驗室新建工程：A.已責由承商提報趕工計畫並於每週二加開趕工會會議協調相關介面以趨趕進度。B.承商提送第27、28期計價資料落後，已於工務會議提醒承商儘速提送資料審查並請監造及專管單位積極督導。

(2)學人宿舍新建工程:要求專案管理廠商及設計監造單位確實掌控施工廠商請款進度並辦理估驗計價。

(3)創新育成中心新建工程：督促承商儘速辦理提送估驗資料。

3.機械及設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

4.交通及運輸設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

5.什項設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

三、本年度原法定預算數10億690萬3,000元，扣除已循校內程序經校長核定提校務基金管理委員會第44次會議通過於104年度先行動支房屋及建築5,194萬3,381元後，本年度法定預算數為9億5,495萬9,619元。

四、『以前年度保留數』128,272,608元為『政府補助收入』支應之金額，44,615,019元為「自籌收入」支應之金額。