

# 國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國104年11月份

單位:新臺幣元

第 1 頁

| 計畫名稱       | 本年度可用預算數      |                            |                           |       |               | 累計預算<br>分配數<br>(2) | 執 行 情 形     |           |             |              | 差異或<br>落 後<br>原 因 | 改進措施   |   |  |
|------------|---------------|----------------------------|---------------------------|-------|---------------|--------------------|-------------|-----------|-------------|--------------|-------------------|--------|---|--|
|            | 以前年度<br>保 留 數 | 本 年 度<br>本 法<br>定 預<br>算 數 | 本 年 度<br>奉 准 先 行<br>辦 理 數 | 調 整 數 | 合 計<br>(1)    |                    | 實 際 執 行 數   |           |             |              |                   |        | 比較增減(-)   |  |
|            |               |                            |                           |       |               |                    | 實支數         | 應付<br>未付數 | 合 計<br>(3)  | %<br>(3)/(2) |                   |        | 金額(4)=<br>(3)-(2)   | %<br>(4)/(2)   |
| 一般建築及設備計畫  | 146,859,456   | 1,101,589,000              | 0                         | 0     | 1,248,448,456 | 987,808,943        | 881,932,624 | 3,236,000 | 885,168,624 | 89.61        | -102,640,319      | -10.39 |   |  |
| 土地改良物      | 0             | 30,205,000                 | 0                         | 0     | 30,205,000    | 26,000,000         | 28,430,629  | 0         | 28,430,629  | 109.35       | 2,430,629         | 9.35   | (1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):第2期估驗計價資料未如期提送,無法如期辦理核銷作業。<br>(2)全校區污水納管與機電管路工程(第1區):未及於104年度預算內編列,由本校預算調整容納。   | (1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):已於104.11.25提送第2期估驗計價審核中。<br>(2)全校區污水納管與機電管路工程(第1區):A.未來將循預算程序提編。B.本案於104年4月13日報竣。C.104年9月1日辦理驗收。   |
| 土地改良物      | 0             | 30,205,000                 | 0                         | 0     | 30,205,000    | 26,000,000         | 378,502     | 0         | 378,502     | 1.46         | -25,621,498       | -98.54 |   |  |
| 未完工程-土地改良物 | 0             | 0                          | 0                         | 0     | 0             | 0                  | 28,052,127  | 0         | 28,052,127  |              | 28,052,127        |        |   |  |
| 房屋及建築      | 146,859,456   | 520,000,000                | 0                         | 0     | 666,859,456   | 516,610,943        | 432,821,767 | 3,236,000 | 436,057,767 | 84.41        | -80,553,176       | -15.59 | (1)清華實驗室新建工程:第23-24期估驗計價資料未如期提送,無法如期辦理核銷作業;因前期工程進度落後且目前辦理結構工程而無法明顯追趕進度。<br>(2)生科二館災後復原輕鋼架及動力電配置工程:未及於104年度預算內編列,由本校預算調整容納。<br>(3)學人宿舍新建工程:104年5-8月份廠商工程進度均落後超過10%,原無法辦理計價作業,本案於104年9月份工程進度已達90%,5-8月份已無落後超過10%,故辦理5-8月份計價,致執行率超前。<br>(4)生醫科學館新建工程:本案業於103年8月8 | (1)清華實驗室新建工程:A.已由承商提報趕工計畫趕進度,並要求粉刷工班先行進場,以增加施工工作面,另規劃裝修工程提前進場施工,機電設備及早完成廠驗等行政程序,以利進場安裝,改善工程執行進度。B.目前承商已提送第23期計價資料到校審核中,將責請承商儘速提送第24期計價資料到校。<br>(2)生科二館災後復原輕鋼架及動力電配置工程:未來將循預算程序提編。<br>(3)學人宿舍新建工程:要求專案管理廠商及設計監造單位確實提醒及掌控施工廠商進度並辦理估驗計價。<br>(4)全校區給水工 |

保存年限:10年

# 國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國104年11月份

單位:新臺幣元

第 2 頁

| 計畫名稱       | 本年度可用預算數      |                       |                           |       |             | 累計預算<br>分配數<br>(2) | 執 行 情 形     |           |             |              | 差異或<br>落 後<br>原 因 | 改進措施   |   |  |
|------------|---------------|-----------------------|---------------------------|-------|-------------|--------------------|-------------|-----------|-------------|--------------|-------------------|--------|---|--|
|            | 以前年度<br>保 留 數 | 本 年 度<br>法 定<br>預 算 數 | 本 年 度<br>奉 准 先 行<br>辦 理 數 | 調 整 數 | 合 計<br>(1)  |                    | 實 際 執 行 數   |           |             |              |                   |        | 比較增減(-)   |  |
|            |               |                       |                           |       |             |                    | 實支數         | 應付<br>未付數 | 合 計<br>(3)  | %<br>(3)/(2) |                   |        | 金額(4)=<br>(3)-(2)   | %<br>(4)/(2)   |
|            |               |                       |                           |       |             |                    |             |           |             |              | -80,553,176       |        | 日臺教高(三)字第1030116283號經教育部原則同意停止執行。<br>(5)宜蘭園區開發工程:依三方合作備忘錄,宜蘭科學園區招商未達底線故不續行開發工程故辦理勞務結案並辦理土地移轉宜蘭大學中。<br>(6)全校區給水工程:配合本校工程支用,本案工程預算已被調整容納,無法辦理預算保留。<br>(7)學習資源中心興建工程-內裝:未及於104年度預算內編列,由本校預算調整容納。<br>(8)清齋十樓室內裝修工程:未及於104年度預算內編列,由本校預算調整容納。<br>(9)綠能大樓裝修工程:未及於104年度預算內編列,由本校預算調整容納。 | 程:A.目前工程已施作完成,並已驗收付尾款完成。<br>B.日後預算分配將詳加注意。<br>(5)清齋十樓室內裝修工程:未來將循預算程序提編。<br>(6)學習資源中心興建工程-內裝:未來將循預算程序提編。<br>(7)綠能大樓裝修工程:未來將循預算程序提編。 |
| 房屋及建築      | 146,859,456   | 520,000,000           | 0                         | 0     | 666,859,456 | 516,610,943        | 4,611,600   | 0         | 4,611,600   | 0.89         | -511,999,343      | -99.11 |   |  |
| 未完工程-房屋及建築 | 0             | 0                     | 0                         | 0     | 0           | 0                  | 428,210,167 | 3,236,000 | 431,446,167 |              | 431,446,167       |        |   |  |
| 機械及設備      | 0             | 418,746,000           | 0                         | 0     | 418,746,000 | 334,767,000        | 301,541,680 | 0         | 301,541,680 | 90.08        | -33,225,320       | -9.92  | 配合學校教學研究需求依實際數列支。   | 本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行,並於往後於填報分配數時將再詳加注意。  |
| 機械及設備      | 0             | 418,746,000           | 0                         | 0     | 418,746,000 | 334,767,000        | 292,217,207 | 0         | 292,217,207 | 87.29        | -42,549,793       | -12.71 |   |  |
| 訂購機件-機械及設備 | 0             | 0                     | 0                         | 0     | 0           | 0                  | 9,324,473   | 0         | 9,324,473   |              | 9,324,473         |        |   |  |
| 交通及運輸設備    | 0             | 10,528,000            | 0                         | 0     | 10,528,000  | 8,628,000          | 3,619,569   | 0         | 3,619,569   | 41.95        | -5,008,431        | -58.05 | 配合學校教學研   | 本校訂有三階段  |

保存年限:10年



# 國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國104年11月份

單位:新臺幣元

第 4 頁

| 計畫名稱 | 本年度可用預算數      |                            |                           |       |            | 累計預算<br>分配數<br>(2) | 執 行 情 形   |           |            |              | 差異或<br>落 後<br>原 因 | 改進措施   |  |              |
|------|---------------|----------------------------|---------------------------|-------|------------|--------------------|-----------|-----------|------------|--------------|-------------------|--|--|--------------|
|      | 以前年度<br>保 留 數 | 本 年 度<br>本 法<br>定 預<br>算 數 | 本 年 度<br>奉 准 先 行<br>辦 理 數 | 調 整 數 | 合 計<br>(1) |                    | 實 際 執 行 數 |           |            |              |                   |  | 比較增減(-)  |              |
|      |               |                            |                           |       |            |                    | 實支數       | 應付<br>未付數 | 合 計<br>(3) | %<br>(3)/(2) |                   |  | 金額(4)=<br>(3)-(2)  | %<br>(4)/(2) |
|      |               |                            |                           |       |            |                    |           |           |            |              | -102,640,319      | (3)學人宿舍<br>新建工程:104<br>年5-8月份廠商<br>工程進度均落後<br>超過10%，原無<br>法辦理計價作業<br>，本案於104年9<br>月份工程進度已<br>達90%，5-8月份<br>已無落後超過10<br>%，故辦理5-8月<br>份計價，致執行<br>率超前。<br>(4)生醫科學<br>館新建工程：本<br>案業於103年8月<br>8日臺教高(三)<br>字第1030116283<br>號經教育部原則<br>同意停止執行。<br>(5)宜蘭園區<br>開發工程：依三<br>方合作備忘錄，<br>宜蘭科學園區招<br>商未達底線故不<br>續行開發工程故<br>辦理勞務結案並<br>辦理土地移轉宜<br>蘭大學中。<br>(6)全校區給<br>水工程:配合本<br>校工程支用，本<br>案工程預算已被<br>調整容納，無法<br>辦理預算保留。<br>(7)學習資源<br>中心興建工程-<br>內裝:未及於104<br>年度預算內編列<br>，由本校預算調<br>整容納。<br>(8)清齋十樓<br>室內裝修工程:<br>未及於104年度<br>預算內編列，由<br>本校預算調整容<br>納。<br>(9)綠能大樓<br>裝修工程：未及<br>於104年度預算<br>內編列，由本校<br>預算調整容納。<br>3.機械及設備：<br>配合學校教學研<br>究需求依實際數 | 責請承商儘速提<br>送第24期計價資<br>料到校。<br>(2)生科二館災<br>後復原輕鋼架及<br>動力電配置工程<br>：未來將循預算<br>程序提編。<br>(3)學人宿舍新<br>建工程：要求專<br>案管理廠商及設<br>計監造單位確實<br>提醒及掌控施工<br>廠商進度並辦理<br>估驗計價。<br>(4)全校區給水<br>工程:A.目前工程<br>已施作完成，並<br>已驗收付尾款完<br>成。B.日後預算<br>分配將詳加注意<br>。<br>(5)清齋十樓室<br>內裝修工程:未來<br>將循預算程序提<br>編。<br>(6)學習資源中<br>心興建工程-內裝<br>;未來將循預算程<br>序提編。<br>(7)綠能大樓裝<br>修工程：未來將<br>循預算程序提編<br>。<br>3.機械及設備：<br>本校訂有三階段<br>結算收回機制定<br>期督促各單位儘<br>速執行，並於往<br>後於填報分配數<br>時將再詳加注意<br>。<br>4.交通及運輸設<br>備：本校訂有三<br>階段結算收回機<br>制定期督促各單<br>位儘速執行，並<br>於往後於填報分<br>配數時將再詳加<br>注意。<br>5.什項設備：本<br>校訂有三階段結<br>算收回機制定期<br>督促各單位儘速<br>執行，並於往後 |              |



**國立清華大學校務基金**  
**購建固定資產計畫執行情形明細表**

中華民國104年11月份

單位:新臺幣元

第 6 頁

| 計畫名稱 | 本年度可用預算數    |                                  |  |             |               | 累計預算<br>分配數<br>(2) | 執行情形      |           |            |              |                   |              | 差異或<br>落後<br>原因 | 改進措施 |
|------|-------------|----------------------------------|--|-------------|---------------|--------------------|-----------|-----------|------------|--------------|-------------------|--------------|-----------------|------|
|      | 以前年度<br>保留數 | 本年<br>度<br>法<br>定<br>預<br>算<br>數 | 本年<br>度<br>奉<br>准<br>先<br>行<br>辦<br>理<br>數 | 調<br>整<br>數 | 合<br>計<br>(1) |                    | 實 際 執 行 數 |           |            |              | 比較增減(-)           |              |                 |      |
|      |             |                                  |  |             |               |                    | 實支數       | 應付<br>未付數 | 合 計<br>(3) | %<br>(3)/(2) | 金額(4)=<br>(3)-(2) | %<br>(4)/(2) |                 |      |

3. 機械及設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

4. 交通及運輸設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

5. 什項設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

**二、改進措施**

**1. 土地改良物：**

(1) 全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):已於104.11.25提送第2期估驗計價審核中。

(2) 全校區污水納管與機電管路工程(第1區):A. 未來將循預算程序提編。B. 本案於104年4月13日報竣。  
。C. 104年9月1日辦理驗收。

**2. 房屋及建築：**

(1) 清華實驗室新建工程：A. 已責由承商提報趕工計畫趨趕進度，並要求粉刷工班先行進場，以增加施工工作面，另規劃裝修工程提前進場施作，機電設備及早完成廠驗等行政程序，以利進場安裝，改善工程執行進度。B. 目前承商已提送第23期計價資料到校簽核中，將責請承商儘速提送第24期計價資料到校。

(2) 生科二館災後復原輕鋼架及動力電配置工程：未來將循預算程序提編。

(3) 學人宿舍新建工程：要求專案管理廠商及設計監造單位確實提醒及掌控施工廠商進度並辦理估驗計價。

(4) 全校區給水工程:A. 目前工程已施作完成，並已驗收付尾款完成。B. 日後預算分配將詳加注意。

(5) 清齋十樓室內裝修工程:未來將循預算程序提編。

(6) 學習資源中心興建工程-內裝:未來將循預算程序提編。

(7) 綠能大樓裝修工程：未來將循預算程序提編。

3. 機械及設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

4. 交通及運輸設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

5. 什項設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

三、『以前年度保留數』68,301,214元為『政府補助及學雜費等收入』支應之金額，78,558,242元為「5項自籌收入」支應之金額。