

# 國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國104年08月份

單位:新臺幣元

第 1 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形				差異或 落 後 原 因	改進措施		
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數						比較增減(-)	
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)			金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)
一般建築及設備計畫	146,859,456	1,101,589,000	0	0	1,248,448,456	567,583,943	590,938,518	5,083,684	596,022,202	105.01	28,438,259	5.01		
土地改良物	0	30,205,000	0	0	30,205,000	17,000,000	14,916,680	0	14,916,680	87.75	-2,083,320	-12.25	(1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):A.現廠商已提送預付款,本校正在核發作業中。B.已督促廠商儘速提送估驗計價。 (2)全校區污水納管與機電管路工程(第1區):未及於104年度預算內編列,由本校預算調整容納。	(1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):A.未來將循預算程序提編。B.本案於104年4月13日報竣。C.104年9月1日辦理驗收。
土地改良物	0	30,205,000	0	0	30,205,000	17,000,000	378,502	0	378,502	2.23	-16,621,498	-97.77		
未完工程-土地改良物	0	0	0	0	0	0	14,538,178	0	14,538,178		14,538,178			
房屋及建築	146,859,456	520,000,000	0	0	666,859,456	262,866,943	274,745,201	5,083,684	279,828,885	106.45	16,961,942	6.45	(1)清華實驗室新建工程:第20、21期估驗計價資料未如期提送,故無法如期辦理核銷作業。 (2)創新育成中心新建工程:原預計第24期款(104年5月估驗計價款)要於104年9月完成核銷,因廠商較早作業,8月份即完成核銷程序。 (3)生科二館災後復原輕鋼架及動力電配置工程:未及於104年度預算內編列,由本校預算調整容納。 (4)學人宿舍新建工程:104年1-8月份廠商工程進度均落後超過10%,原無法辦理計價作業,本案於104年6月份辦理變更議價及工期展延,施工	(1)清華實驗室新建工程:A.因前期工程進度落後且目前辦理結構工程而無法明顯追趕進度及出工數不足等因素;已責由承商提報趕工計畫趕趕進度,並要求粉刷工班先行進場,以增加施工工作面,另規劃裝修工程提前進場施作,機電設備及早完成廠驗等行政程序,以利進場安裝,改善工程執行進度。B.目前承商已提送第20期計價資料到校核定並辦理核銷作業,將責請承商儘速提送第21期計價資料到校。 (2)創新育成中心新建工程:未來將請廠商配合估驗款核銷作業期提出申請。

保存年限:10年

**國立清華大學校務基金  
購建固定資產計畫執行情形明細表**

中華民國104年08月份

單位:新臺幣元

第 2 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形				差異或 落 後 原 因	改進措施		
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數						比較增減(-)	
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)			金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)
											16,961,942		廠商修正整體施工進度後,1-4月份已無落後超過10%,故辦理1-4月份計價,致執行率超前。 (4)學人宿舍新建工程:要求專案管理廠商及設計監造單位確實提歷及掌控施工廠商進度並辦理估驗計價。 (5)生醫科學館新建工程:本案業於103年8月8日臺教高(三)字第1030116283號經教育部原則同意停止執行。 (6)宜蘭園區開發工程:依三方合作備忘錄,宜蘭科學園區招商未達底線故不續行開發工程改辦理勞務結案並辦理土地移轉宜蘭大學中。 (7)全校區給水工程:配合本校工程支用,本案工程預算已被調整容納,無法辦理預算保留。 (8)清齋十樓室內裝修工程:未及於104年度預算內編列,由本校預算調整容納。 (9)學習資源中心興建工程-內裝:未及於104年度預算內編列,由本校預算調整容納。	
房屋及建築	146,859,456	520,000,000	0	0	666,859,456	262,866,943	2,179,995	1,847,684	4,027,679	1.53	-258,839,264	-98.47		
未完工程-房屋及建築	0	0	0	0	0	0	272,565,206	3,236,000	275,801,206		275,801,206			
機械及設備	0	418,746,000	0	0	418,746,000	217,479,000	212,119,725	0	212,119,725	97.54	-5,359,275	-2.46	配合學校教學研究需求依實際數列支。 本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行,並於往後於填報分配數時將再詳加注意。	
機械及設備	0	418,746,000	0	0	418,746,000	217,479,000	208,037,189	0	208,037,189	95.66	-9,441,811	-4.34		

**國立清華大學校務基金**  
**購建固定資產計畫執行情形明細表**

中華民國104年08月份

單位:新臺幣元

第 3 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形				差異或 落 後 原 因	改進措施		
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數						比較增減(-)	
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)			金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)
訂購機件-機械及設備	0	0	0	0	0	0	4,082,536	0	4,082,536					
交通及運輸設備	0	10,528,000	0	0	10,528,000	5,677,000	2,168,279	0	2,168,279	38.19	-3,508,721	-61.81	配合學校教學研究需求依實際數列支。	本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。
交通及運輸設備	0	10,528,000	0	0	10,528,000	5,677,000	2,168,279	0	2,168,279	38.19	-3,508,721	-61.81		
什項設備	0	122,110,000	0	0	122,110,000	64,561,000	86,988,633	0	86,988,633	134.74	22,427,633	34.74	配合學校教學研究需求依實際數列支。	本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。
什項設備	0	122,110,000	0	0	122,110,000	64,561,000	85,089,013	0	85,089,013	131.80	20,528,013	31.80		
訂購機件-什項設備	0	0	0	0	0	0	1,899,620	0	1,899,620		1,899,620			
總 計	146,859,456	1,101,589,000	0	0	1,248,448,456	567,583,943	590,938,518	5,083,684	596,022,202	105.01	28,438,259	5.01	1.土地改良物： (1)全校區污水納管與機電管 路工程(第2+12 區):本案於104. 02.16決標故落 後於原預設廠商 請領預付款時間 。 (2)全校區污 水納管與機電管 路工程(第1區): 未及於104年度 預算內編列，由 本校預算調整容 納。 2.房屋及建築： (1)清華實驗 室新建工程：第 20、21期估驗計 價資料未如期提 送，故無法如期 辦理核銷作業。 (2)創新育成 中心新建工程： 原預計第24期款 (104年5月估驗 計價款)要於10 4年9月完成核	1.土地改良物： (1)全校區污水 納管與機電管 路工程(第1區): A.現廠商已提送 預付款,本校正在 核發作業中。B. 已督促廠商儘速 提送估驗計價。 (2)全校區污 水納管與機電管 路工程(第1區): A.未來將循預算 程序提編。B.本 案於104年4月13 日 報竣。C.104年9 月1日辦理驗收。 2.房屋及建築： (1)清華實驗室 新建工程：A.因 前期工程進度落 後且目前辦理結 構體工程而無法 明顯追趕進度及 出工數不足等因 素；已責由承商 提報趕工計畫趨 趕進度，並要求

保存年限:10年

**國立清華大學校務基金  
購建固定資產計畫執行情形明細表**

中華民國104 年 08 月份

單位:新臺幣元

第 4 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形				差異或 落 後 原 因	改進措施		
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數						比較增減(-)	
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)			金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)
											28,438,259		<p>銷，因廠商較早作業，8月份即完成核銷程序。</p> <p>(3)生科二館災後復原輕鋼架及動力電配置工程：未及於104年度預算內編列，由本校預算調整容納。</p> <p>(4)學人宿舍新建工程：104年1-8月份廠商工程進度均落後超過10%，原無法辦理計價作業，本案於104年6月份辦理變更議價及工期展延，施工廠商修正整體施工進度後，1-4月份已無落後超過10%，故辦理1-4月份計價，致執行率超前。</p> <p>(5)生醫科學館新建工程：本案業於103年8月8日臺教高(三)字第1030116283號經教育部原則同意停止執行。</p> <p>(6)宜蘭園區開發工程：依三方合作備忘錄，宜蘭科學園區招商未達底線故不續行開發工程故辦理勞務結案並辦理土地移轉宜蘭大學中。</p> <p>(7)全校區給水工程：配合本校工程支用，本案工程預算已被調整容納，無法辦理預算保留。</p> <p>(8)清齋十樓室內裝修工程：未及於104年度預算內編列，由本校預算調整容納。</p> <p>(9)學習資源</p> <p>粉刷工班先行進場，以增加施工工作面，另規劃裝修工程提前進場施作，機電設備及早完成廠驗等行政程序，以利進場安裝，改善工程執行進度。</p> <p>B.目前承商已提送第20期計價資料到校核定並辦理核銷作業，將責請承商儘速提送第21期計價資料到校。</p> <p>(2)創新育成中心新建工程：未來請廠商配合估驗款核銷作業期程提出申請。</p> <p>(3)生科二館災後復原輕鋼架及動力電配置工程：未來將循預算程序提編。</p> <p>(4)學人宿舍新建工程：要求專案管理廠商及設計監造單位確實提醒及掌控施工廠商進度並辦理估驗計價。</p> <p>(5)全校區給水工程：A.目前工程已施作完成，並已驗收付尾款完成。B.日後預算分配將詳加注意。</p> <p>(6)清齋十樓室內裝修工程：未來將循預算程序提編。</p> <p>(7)學習資源中心興建工程-內裝修工程：未來將循預算程序提編。</p> <p>3.機械及設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意</p>	

# 國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國104年08月份

單位:新臺幣元

第 5 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形				差異或 落 後 原 因	改進措施		
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數						比較增減(-)	
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)			金額(4)= (3)-(2)	% (4)/(2)
											28,438,259			
土地改良物	0	30,205,000	0	0	30,205,000	17,000,000	14,916,680	0	14,916,680	87.75	-2,083,320	-12.25		
房屋及建築	146,859,456	520,000,000	0	0	666,859,456	262,866,943	274,745,201	5,083,684	279,828,885	106.45	16,961,942	6.45		
機械及設備	0	418,746,000	0	0	418,746,000	217,479,000	212,119,725	0	212,119,725	97.54	-5,359,275	-2.46		
交通及運輸設備	0	10,528,000	0	0	10,528,000	5,677,000	2,168,279	0	2,168,279	38.19	-3,508,721	-61.81		
什項設備	0	122,110,000	0	0	122,110,000	64,561,000	86,988,633	0	86,988,633	134.74	22,427,633	34.74		
總 計	146,859,456	1,101,589,000	0	0	1,248,448,456	567,583,943	590,938,518	5,083,684	596,022,202	105.01	28,438,259	5.01		

備註:

一、差異及落後原因

1. 土地改良物:

(1) 全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區): 本案於104.02.16決標故落後於原預設廠商請領預付款時間。

(2) 全校區污水納管與機電管路工程(第1區): 未及於104年度預算內編列，由本校預算調整容納。

2. 房屋及建築:

(1) 清華實驗室新建工程: 第20、21期估驗計價資料未如期提送，故無法如期辦理核銷作業。

(2) 創新育成中心新建工程: 原預計第24期款(104年5月估驗計價款)要於104年9月完成核銷，因廠商較早作業，8月份即完成核銷程序。

(3) 生科二館災後復原輕鋼架及動力電配置工程: 未及於104年度預算內編列，由本校預算調整容納。

(4) 學人宿舍新建工程: 104年1-8月份廠商工程進度均落後超過10%，原無法辦理計價作業，本案於104年6月份辦理變更議價及工期展延，施工廠商修正整體施工進後，1-4月份已無落後超過10%，故辦理1-4月份計價，致執行率超前。

(5) 生醫科學館新建工程: 本案業於103年8月8日臺教高(三)字第1030116283號經教育部原則同意停止執行

# 國立清華大學校務基金 購建固定資產計畫執行情形明細表

中華民國104年08月份

單位:新臺幣元

第 6 頁

計畫名稱	本年度可用預算數					累計預算 分配數 (2)	執 行 情 形					差異或 落 後 原 因	改進措施	
	以前年度 保 留 數	本 年 度 法 定 預 算 數	本 年 度 奉 准 先 行 辦 理 數	調 整 數	合 計 (1)		實 際 執 行 數				比較增減(-)			
							實支數	應付 未付數	合 計 (3)	% (3)/(2)	金額(4)= (3)-(2)			% (4)/(2)

(6)宜蘭園區開發工程：依三方合作備忘錄,宜蘭科學園區招商未達底線故不續行開發工程故辦理勞務結案並辦理土地移轉宜蘭大學中。

(7)全校區給水工程:配合本校工程支用，本案工程預算已被調整容納，無法辦理預算保留。

(8)清齋十樓室內裝修工程:未及於104年度預算內編列，由本校預算調整容納。

(9)學習資源中心興建工程-內裝:未及於104年度預算內編列，由本校預算調整容納。

3.機械及設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

4.交通及運輸設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

5.什項設備：配合學校教學研究需求依實際數列支。

## 二、改進措施

### 1.土地改良物：

(1)全校區污水納管與機電管路工程(第2+12區):A.現廠商已提送預付款,本校正在核發作業中。B.已督促廠商儘速提送估驗計價。

(2)全校區污水納管與機電管路工程(第1區):A.未來將循預算程序提編。B.本案於104年4月13日報竣。C.104年9月1日辦理驗收。

### 2.房屋及建築：

(1)清華實驗室新建工程：A.因前期工程進度落後且目前辦理結構體工程而無法明顯追趕進度及出工數不足等因素；已責由承商提報趕工計畫趕趕進度，並要求粉刷工班先行進場，以增加施工工作面，另規劃裝修工程提前進場施作，機電設備及早完成廠驗等行政程序，以利進場安裝，改善工程執行進度。B.目前承商已提送第20期計價資料到校核定並辦理核銷作業，將責請承商儘速提送第21期計價資料到校。

(2)創新育成中心新建工程：未來將請廠商配合估驗款核銷作業期程提出申請。

(3)生科二館災後復原輕鋼架及動力電配置工程：未來將循預算程序提編。

(4)學人宿舍新建工程：要求專案管理廠商及設計監造單位確實提醒及掌控施工廠商進度並辦理估驗計價。

(5)全校區給水工程:A.目前工程已施作完成，並已驗收付尾款完成。B.日後預算分配將詳加注意。

(6)清齋十樓室內裝修工程:未來將循預算程序提編。

(7)學習資源中心興建工程-內裝:未來將循預算程序提編。

3.機械及設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

4.交通及運輸設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

5.什項設備：本校訂有三階段結算收回機制定期督促各單位儘速執行，並於往後於填報分配數時將再詳加注意。

三、『以前年度保留數』68,301,214元為『政府補助及學雜費等收入』支應之金額，78,558,242元為「5項自籌收入」支應之金額。